

## WOBAK Konstanz

### „10 Jahre betreutes Wohnen Chérisy“



Für uns als städtische Wohnungsbaugesellschaft bedeutet „10 Jahre Stadttreff Chérisy“ ein schönes Jubiläum, um auf eines der größten Konstanzer Stadtentwicklungsgebiete der 90er Jahre zurückblicken zu können.

Wenn es darum geht, auf neue Fragen der Wohnungswirtschaft auch neue Antworten zu geben, ist die WOBAK stets dabei. So entstand die Idee des „betreuten Wohnens“ für unsere älteren

Mitbürger. Auch hier war es unser Ziel, für eine breite Mittelschicht zu bauen, die in teuren Seniorenresidenzen und Wohnstiften keine tragbare Alternative findet. Im zweiten Schritt folgte dann der Bau des Stadttreffs, dessen sehr positive Entwicklung seit der Eröffnung wir mit großer Anerkennung und Freude verfolgen und nach Kräften unterstützen.

Auf dieser Basis konnten wir 63 seniorengerechte Mietwohnungen in 2 Gebäuden bauen. Die Mieten heben sich damit wohltuend von dem hohen örtlichen Preisniveau ab, hinzu kommt eine Betreuungspauschale nach dem Solidarprinzip, um die persönliche Betreuung und die Grundversorgung zu ermöglichen. So sollen ältere Menschen die Chance nutzen können, möglichst lange einen eigenen Haushalt selbstständig zu führen. Sowohl für unsere Mieterschaft als auch für deren Nachbarn ist der Stadttreff längst eine feste Größe, ein beliebter Ort geworden.

Mit der AWO als Partner vor Ort konnte ein auf allen Feldern der Sozialarbeit anerkannter und qualifizierter Partner gewonnen werden,

welche auch zu dem großen Erfolg des Betriebs- und Betreuungskonzepts im Stadttreff einen wesentlichen Beitrag leistet.

Insofern möchte ich das 10-jährige Jubiläum dieser Einrichtung zum Anlass nehmen, den Damen und Herren der AWO für 10 Jahre gute Zusammenarbeit zu danken, den Aktiven im Stadttreff, den Bewohnerinnen und Bewohnern der Häuser und der Nachbarschaft danke ich für ihr vielfältiges Engagement und ich wünsche mir, dass diese lebendige Idee auch in Zukunft prächtig gedeihen möge.

Bruno Ruess

Direktor



**Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Konstanz**